

275 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 14 m²

Surface terrain : 11 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud

Vue : Marina

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 1314 Saint-Cyprien

EXCLUSIVITE Magnifique emplacement pour cette maison 3 pièces sur la marina sud de Saint Cyprien à 5 minutes des plages. Maison 3 faces ,traversante sur 2 niveaux, d'une superficie de 46,66 m² orientée plein sud. Entrée avec placard, cuisine indépendante, séjour de 14,56 m² ouvrant sur une terrasse donnant directement sur la marina. A l'étage une belle chambre de 11,53m² avec beau balcon offrant une superbe vue marina et montagnes, 1 cabine et salle de bains avec fenêtre. Place de parking. Vendue meublée. Mandat 1314.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

275 000 € honoraires d'agence inclus



TAGERIM 66 - 5 Avenue Armand Lanoux - 66750 SAINT CYPRIEN

Tél: 04 68 21 54 85 - info@tagerim66.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2016 000 011 073 CCI Perpignan et des Pyrénées-Orientales - RCS 411 921 281 Perpignan

Code NAF 6810Z - SIRET 41192128100027 - Garantie financière : Gestion Immobilière Banque Populaire du Sud - 38 Boulevard Clémenceau - 66000 Perpignan d'un montant de 195000€ - Document non contractuel