

499 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 2004

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Calme,
Loggia, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Piscine, Ascenseur

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
20/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1320 Canet-en-Roussillon

Au sud de Canet en Roussillon, dans une résidence de standing avec piscine à coté du complexe de Thalasso : superbe appartement traversant 3 pièces situé au 1er étage. Séjour avec cuisine US, ouvrant sur une terrasse couverte de 20,76m² vue mer. 2 chambres dont une avec sa salle de bains ouvrant sur une loggia de 17,57m². Salle d'eau-wc, plus un wc indépendant, nombreux placards, climatisation réversible, volets roulants électriques. Garage individuel de 19m² et cave de 5m². Vendu meublé. Prestations de qualité. Ravalement pour le printemps 2024 entièrement payé par les vendeurs, ascenseur. Appartement en parfait état. Mandat 1320.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 200 €

Bien en copropriété

28 lots dans la copropriété 499 000 € honoraires d'agence inclus



TAGERIM 66 - 5 Avenue Armand Lanoux - 66750 SAINT CYPRIEN

Tél: 04 68 21 54 85 - info@tagerim66.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2016 000 011 073 CCI Perpignan et des Pyrénées-Orientales - RCS 411 921 281 Perpignan

Code NAF 6810Z - SIRET 41192128100027 - Garantie financière : Gestion Immobilière Banque Populaire du Sud - 38 Boulevard Clémenceau - 66000 Perpignan d'un montant de 195000€ - Document non contractuel