

331 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

**Prestations :**

Local à vélo, Double vitrage, Climatisation, Calme, Loggia, Résidentiel, Volets roulants électriques, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



### Appartement 1258 Argelès-sur-Mer

**EXCLUSIVITE.** Immeuble situé à 150m de la plage et commerces à proximité. Superbe appartement orienté ouest. Un très grand séjour de 22 m<sup>2</sup> donne sur une loggia de 7 m<sup>2</sup>. La salle d'eau est équipée d'un emplacement pour lave-linge et d'une douche à l'italienne. Les WC sont séparés. Les 2 chambres ont chacune un grand placard aménagé. Le coin cuisine est prêt à être aménagé. L'appartement est climatisé et dispose d'un ballon d'eau chaude thermodynamique et d'un portier Intratone. Garage fermé inclus. Mandat 1258.

Frais et charges :

Bien en copropriété

20 lots dans la copropriété 331 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
20/04/2024 - Prix T.T.C



RESIDENCE LE VOX  
VUE SUD EST



RESIDENCE LE VOX  
VUE SUD OUEST



TAGERIM 66 - 5 Avenue Armand Lanoux - 66750 SAINT CYPRIEN

Tél: 04 68 21 54 85 - info@tagerim66.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2016 000 011 073 CCI Perpignan et des Pyrénées-Orientales - RCS 411 921 281 Perpignan  
Code NAF 6810Z - SIRET 41192128100027 - Garantie financière : Gestion Immobilière Banque Populaire du Sud - 38 Boulevard Clémenceau -  
66000 Perpignan d'un montant de 195000€ - Document non contractuel