

345 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud

Vue : Piscine et golf

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Local à vélo, Double vitrage, Climatisation, Calme, Loggia, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1306 Saint-Cyprien

Sur le Golf de Saint Cyprien, dans une résidence de standing de 2021 sécurisée avec piscine : superbe 2 pièces de 49,66m² au 2^{ème} étage orienté sud. Entrée avec placard, grand séjour ouvrant sur une terrasse de 17,66m² vue piscine, golf et montagnes, cuisine US totalement aménagée et équipée, 1 chambre de 11,94m² avec grand placard, salle d'eau douche à l'italienne, lave-linge, wc séparé.

Prestations de qualité. Place de parking, casier golf. Vendu meublé. Mandat 1306.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 825 €

Bien en copropriété

345 000 € honoraires d'agence inclus



TAGERIM 66 - 5 Avenue Armand Lanoux - 66750 SAINT CYPRIEN

Tél: 04 68 21 54 85 - info@tagerim66.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2016 000 011 073 CCI Perpignan et des Pyrénées-Orientales - RCS 411 921 281 Perpignan

Code NAF 6810Z - SIRET 41192128100027 - Garantie financière : Gestion Immobilière Banque Populaire du Sud - 38 Boulevard Clémenceau -

66000 Perpignan d'un montant de 195000€ - Document non contractuel